ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIENES FISCALES	MAJA01.03.03.P014.F003	
		VERSIÓN	002

Fecha de Expedición	29 de Abril de 2024		
1. Ciudad de Expedición	Cali		
UBICACIÓN			
2. Dirección Bien Inmueble	Lote No. 2 Predio San Alfonso - Corregimiento de Navarro		
3. Comuna y/o Corregimiento	0051		
4. Nombre Barrio y/o Corregimiento	Navarro		
4. Zona	Rural		
IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE			
5. Proyecto Urbanístico	N/R		
6. Nombre Equipamiento	I.E. Llano Verde Sede Principal - Cl Calidá		
7. Número Predial	Z00044330000		
8. Número Predial Nacional	760010000510000044246000000000		
9. Código Único	N/R		
10. Clase del Inmueble	Terreno y Construcción		
11. Tipo de Bien	Terreno y/o Lote		
12. Tipo de Uso	Institucional		
13. Nombre Área Cedida/Vendida	Lote No. 2		
TRADICIÓN			
14. Cedente/ Donante/Vendedor	CLI 3 S.A.S.		
15. Titular del Predio	Municipio de Santiago de Cali – Secretaria de Educación Municipal		
16. Tipo Documento	Escritura Publica		
17. Número de Documento	874		
18. Oficina de Expedición	Notaria 16 de Cali	Fecha	2014-08-25
19. Matricula Inmobiliaria	370-909058		
20. Fecha de Registro M.I.	2014-10-23		
EQUIPAMIENTO			
21. Nombre de la Construcción	I.E. Llano Verde Sede Principal - Cl Calidá		
22. Organismo Responsable	Secretaria de Educación – Secretaria Bienestar		

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

	Social		
23. Nombre Ocupante	N/R		
24. Modalidad de Contrato	N/R		
25. Número de Contrato	N/R		
26. Fecha Inicial	N/R	Fecha final:	N/R
27. Estado del Contrato	N/R		
28. Área Entregada (m²):	N/R		

La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, expide este concepto de Calidad de Bien, basado en la investigación adelantada, consultando la base de datos que registra el Patrimonio Inmobiliario del Distrito Especial de Santiago de Cali, el Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali - SIBICA y el Sistema de Información Geográfico Catastral – SIGCAT.

Calidad de Bien: FISCAL.

Que en virtud de lo expuesto en artículo 674 del código civil y en especial en el Auto 302/09 de la Corte Constitucional los bienes fiscales son inembargables.

Puede consultar mayor información de éste y otros bienes inmuebles propiedad del municipio, ingresando a nuestra aplicación SIBICA, donde podrá, además, reportar cualquier situación de invasión o fraude sobre predios propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali.

Nota: este documento tiene una vigencia de veinticuatro (24) meses contados a partir de su fecha de expedición.

JOHANA MIREYA CERTUCHE DIAZ
Directora Técnica – Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios.

Proyectó y elaboró: Lucier Arce Espinal-Contratista
Revisión Técnica Catastral: Iván Jesús Ortiz Jurado- Contratista

SIBICA (Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali) www.cali.gov.co/bienes o descárgala de

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.